**Ogłoszenie nr 560149853-N-2020 z dnia 11-08-2020 r.**

**Warszawa: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach realizacji zadania pn.: „Wymiana zewnętrznej kanalizacji ściekowej i deszczowej wraz z modernizacją nawierzchni dróg dojazdowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Dolnej 42 w Warszawie – etap I dokumentacja”**

**OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak   
Numer ogłoszenia: 505978-N-2020

**Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:**

nie

**Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:**

tak   
Numer ogłoszenia: 510050853-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Samodzielny Wojewódzki Zespół Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej, Krajowy numer identyfikacyjny 29807000000000, ul. ul. Nowowiejska  27, 00-665  Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 022 8252031 w. 355, 356, e-mail zamowienia-publiczne@wp.pl, faks 022 8252031 w. 355.   
Adres strony internetowej (url): www.szpitalnowowiejski.pl

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w ramach realizacji zadania pn.: „Wymiana zewnętrznej kanalizacji ściekowej i deszczowej wraz z modernizacją nawierzchni dróg dojazdowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Dolnej 42 w Warszawie – etap I dokumentacja”

**Numer referencyjny** *(jeżeli dotyczy):*

3/DZP/2020

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**II.3) Krótki opis zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **- a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest: 1) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę lub decyzji o umorzeniu postępowania lub zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych, 2) sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie stwierdzenia w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem, przez Wykonawcę w ramach realizacji zadania pod nazwą: „Wymiana zewnętrznej kanalizacji ściekowej i deszczowej wraz z modernizacją nawierzchni dróg dojazdowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Dolnej 42 w Warszawie – etap I dokumentacja”. Realizacja zadania objęta jest dofinansowaniem z dotacji pochodzącej z Województwa Mazowieckiego.

**II.4) Główny kod CPV:** 71220000-6   
**Dodatkowe kody CPV:**

71248000-8

**II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:**   
1. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy w terminie: 1) w zakresie koncepcji projektu (w tym inwentaryzacja istniejącej sieci wodno – kanalizacyjnej oraz wykonanie wszystkich niezbędnych odkrywek): 40 dni od daty zawarcia umowy; 2) w zakresie opracowania dokumentacji projektowej i kosztorysowej oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji o umorzeniu postępowania lub zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych w terminie: 180 dni od zaakceptowania przez Zamawiającego koncepcji projektu. 2.Wykonawca sprawował będzie nadzór autorski w okresie realizacji umowy z Wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia, do dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych – przewidywany termin zakończenia realizacji robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia: do dnia 31.12.2021 r.

SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

**V.1) DATA ZMIANY UMOWY:**   
23/07/2020

**V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:**

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp:   
1. Strony dokonują zmiany zakresu przedmiotu umowy poprzez zlecenie wykonania dodatkowych prac, polegających na: a) wykonaniu odkrywek fundamentu ściany, b) wykonaniu dodatkowych głębokich badań geotechnicznych, c) przeprowadzeniu oceny stanu ściany, d) wykonaniu projektu konstrukcyjnego wzmocnień lub nowej ściany. 2. Strony dokonują zmiany § 1 umowy (zmiana opisana w pkt. V.4 niniejszego ogłoszenia). 3. Strony dokonują zmiany § 6 ust. 2 umowy, który otrzymuje następujące brzmienie: ,,2.Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wyraża się kwotą: 82.410,00 zł z podatkiem VAT (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące czterysta dziesięć złotych 00/100) na którą składa się wynagrodzenie z tytułu: 1) cena brutto z tytułu opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej w wysokości 79.212,00 zł tj. z należnym podatkiem VAT, 2) cena brutto z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego w wysokości 3.198,00 zł tj. z należnym podatkiem VAT, zgodnie z ofertą Wykonawcy.

**V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:**   
Strony ustaliły, że: 1) w trakcie realizacji robót wystąpiła konieczność wykonania robót dodatkowych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy: a) w wyniku dokonanej analizy przedstawionej koncepcji dokumentacji projektowej przedmiotowego zadania, strony ustaliły, iż istnieje możliwość całkowitego zawalenia się garaży znajdujących się przy skarpie, bowiem stan garaży jest zły, a dach nieszczelny. Po dokładnych oględzinach stwierdzono, iż zespół garaży w obecnym stanie grozi zawaleniem i stwarza niebezpieczeństwo dla osób i pojazdów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie garaży. Na etapie przygotowania dokumentacji przetargowej, Inwestor przygotowując dokumentację (SIWZ wraz z OPZ), nie mógł przewidzieć objętych niniejszym aneksem zmian, bowiem wówczas stan ściany oporowej nie stanowił zagrożenia dla osób przebywających w pobliżu; b) w wyniku dokonanej analizy stwierdzono, iż garaż wkomponowany w skarpę ciągnącą się od ulicy Puławskiej, którego dwie ściany stanowią ściany oporowe są w bardzo złym stanie. Wysokość nasypu za ścianami waha się od 130 cm do 250 cm. Ściany garażowe są ustawione poprzecznie do ścian oporowych, co, przy postępującym niszczeniu może spowodować zawalenie się ścian oporowych i osunięcie skarpy wraz z rosnącymi drzewami. W celu zapewnienia właściwego bezpieczeństwa dla osób parkujących na terenie parkingu, konieczne jest wykonanie wzmocnień ściany oporowej lub przygotowanie nowej ściany w miejscu zniszczonej. 2) ustalono konieczność wykonania prac dodatkowych polegających na: a) wykonaniu odkrywek fundamentu ściany, b) wykonaniu dodatkowych głębokich badań geotechnicznych, c) przeprowadzeniu oceny stanu ściany, d) wykonaniu projektu konstrukcyjnego wzmocnień lub nowej ściany. 3) z uwagi na fakt, że wystąpiła konieczność wykonania prac wskazanych powyżej, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy, mających wpływ na zawartą uprzednio umowę tj. przedmiot oraz wynagrodzenie, zakłada się, iż przedmiot umowy oraz wynagrodzenie ulegną zmianie.

**V.4) INFORMACJE DODATKOWE:**   
Strony dokonują zmiany § 1 umowy, który otrzymuje następujące brzmienie: „1. 1. Przedmiotem umowy jest: 1) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę lub decyzji o umorzeniu postępowania lub zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych, 2) sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie stwierdzenia w toku wykonywanych robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem, 3) wykonanie odkrywek fundamentu ściany, dodatkowych głębokich badań geotechnicznych, przeprowadzenie oceny stanu ściany, wykonanie projektu konstrukcyjnego wzmocnień lub nowej ściany przez Wykonawcę w ramach realizacji zadania pod nazwą: „Wymiana zewnętrznej kanalizacji ściekowej i deszczowej wraz z modernizacją nawierzchni dróg dojazdowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Dolnej 42 w Warszawie – etap I dokumentacja”, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia 03.02.2020 r., stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.

**DYREKTOR**

**Andrzej Mazur**